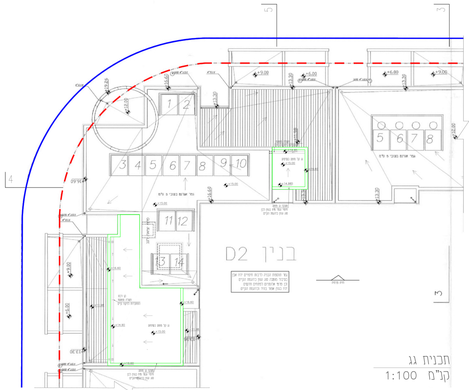
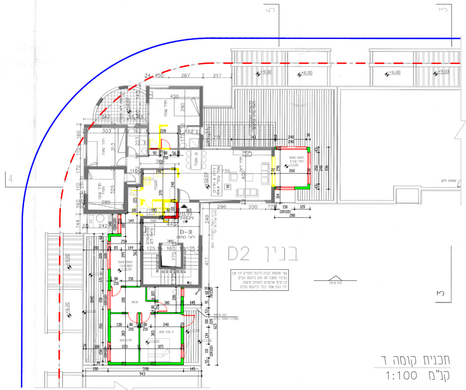
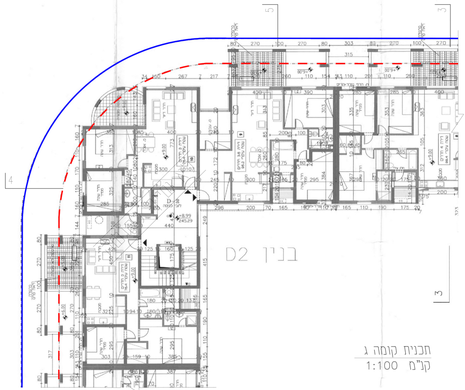


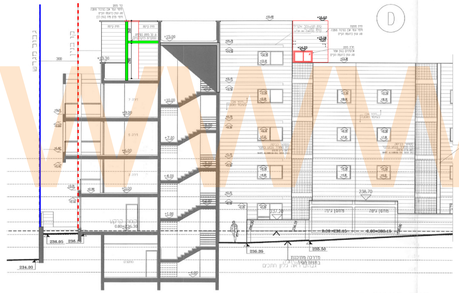
תכנית גג
קנ"מ 1:100



תכנית קומה ד
קנ"מ 1:100



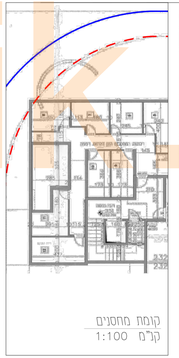
תכנית קומה ג
קנ"מ 1:100



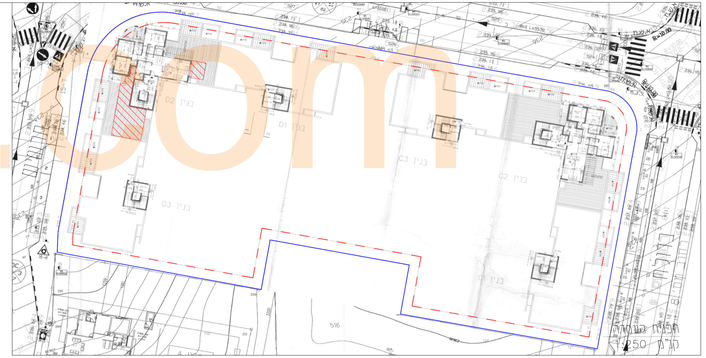
חזית פנימית בנין 2D
קנ"מ 1:100

חזית צפונית
קנ"מ 1:100

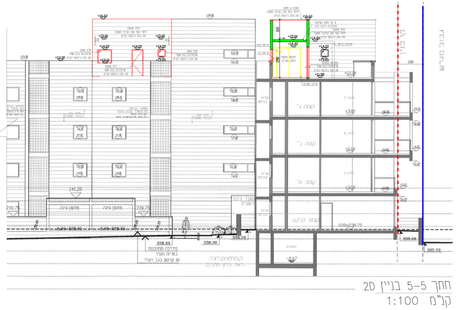
חזית מערבית
קנ"מ 1:100



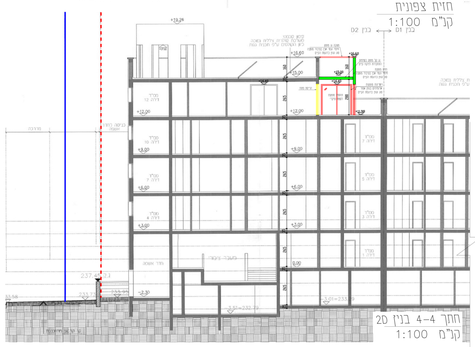
קומת מחסנים
קנ"מ 1:100



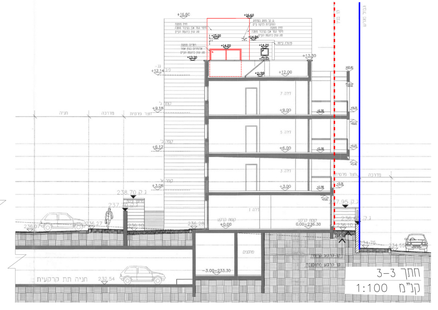
תכנית מגרש
קנ"מ 1:250



חתך 5-5 בניין 2D
קנ"מ 1:100

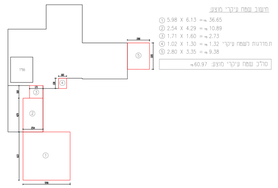


חתך 4-4 בנין 2D
קנ"מ 1:100



חתך 3-3
קנ"מ 1:100

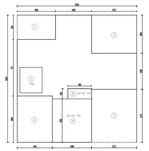
חישוב שטחים



חישוב שטח בניה:

(1) 5.96 X 6.13 =	36.65
(2) 2.54 X 4.29 =	10.89
(3) 1.71 X 1.60 =	2.73
(4) 0.81 X 1.32 =	1.32
(5) 2.80 X 3.35 =	9.38
תמרורות לשטח בניה:	
סה"כ שטח בניה:	60.97

חישוב שטחים



חישוב שטח בניה בנוסח מטרה:

שטח המגרש	244.98
הנחות	
(1) 4.85 X 3.14 =	15.23
(2) 5.75 X 4.85 =	27.88
(3) 5.73 X 6.75 =	38.66
(4) 5.89 X 4.45 =	26.21
(5) 5.52 X 4.98 =	27.49
(6) 3.01 X 1.30 =	3.91
(7) מדד	7.50
סה"כ הנחות	146.5
סה"כ שטח בניה - (146.5 - 244.98)	98.48
סה"כ שטח עזרות (מדד)	7.50

חישוב שטח רצפת הבניה
רשומה רצפת הקומה העליונה 43/מ"ר

שטח בניה	98.48
מדד	7.5
מרפסת	10.28
סה"כ	116.26
4.50 X 2.25 =	10.28
98.48+7.5+10.28=	116.26

www.gabrielik.com