עיריית מודיעין מכבים רעות
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT

מודיעין מכבים רעות

נספח ב'

גוש: 5874	חלקה: 29
מתחם:	מגרש: 219-2
תיק בניין: 58	יח"ד בהיתר:
מס' בקשה:	

הנדון: **החתמת בעלי זכויות להסכמה לביצוע עבודות הטעונות היתר בניה**

פרטי המבקש:
שם: אפרתי אהוד מען: שני 20 מודיעין מס' זהות: 200251106

מהות בקשה: תוספת שטח עיקרי במפלס +0.00 במסגרת תב"ע מד/מק/43.
להלן חתימות בעלי הזכויות (בעלים או חוכרים) בבית המשותף, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת.
אנו, בעלי הזכויות בבית המשותף המצוי ברחוב שני מס' 20/2 במודיעין,
מצהירים כי ראינו את תוכניות הבניה אשר הוגשו לוועדה המקומית לתכנון ולבניה על ידי המבקש ואין לנו התנגדות לביצועם.

דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות/חכירה	מס' זהות	חתימה	תאריך
4	שירי וניר ארמוני	בעלות	039156898		23.11.23
7	[illegible]	בעלות	097398871		24.11.23
8	מקס קובלסקי	[illegible]	054728878		24.11.23
5	[illegible]	בעלות	55023267		26-11-2023
6	[illegible]	בעלות	022320089		26/11/2023
1	[illegible]	בעלות	013447099		26/11/2023
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]		29/11/23

אני הח"מ מצהיר ומאשר כי הרשימה הנ"ל היא רשימה מלאה של בעלי הזכויות בדירות בבית המשותף בו מצוי הנכס נשוא הבקשה, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת, וכי החתימות הנ"ל הינן חתימותיהם הנכונות של האנשים ששמותיהם נקובים לצידן.

להלן פרטי בעלי הזכויות בבית המשותף אשר לא נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת:

דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות/חכירה	מס' זהות

אגף הנדסה טל' 08-9726058 פקס 08-97261841

WWW.MODIIN.MUNI.IL

עיריית מודיעין מכבים רעות - ת.ד 1. מודיעין 71710 - טל': 08-9726000
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT - P.O.B 1, MODI'IN 71710.ISRAEL - TEL.972-8-9726000

עיריית מודיעין מכבים רעות
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT

מודיעין מכבים רעות

נספח ב'

גוש: 5874	חלקה: 29
מתחם:	מגרש: 219-2
תיק בניין: 58	יח"ד בהיתר:
מס' בקשה:	

הנדון: **החתמת בעלי זכויות להסכמה לביצוע עבודות הטעונות היתר בניה**

פרטי המבקש:
שם: אפרתי אהוד מען: שני 20 מודיעין מס' זהות: 200251106

מהות בקשה: תוספת שטח עיקרי במפלס +0.00 במסגרת תב"ע מד/מק/43.
להלן חתימות בעלי הזכויות (בעלים או חוכרים) בבית המשותף, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת.
אנו, בעלי הזכויות בבית המשותף המצוי ברחוב שני מס' 20/2 במודיעין,
מצהירים כי ראינו את תוכניות הבניה אשר הוגשו לוועדה המקומית לתכנון ולבניה על ידי המבקש ואין לנו התנגדות לביצועם.

דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות/חכירה	מס' זהות	חתימה	תאריך
3	[illegible]	בעלות	307725127		24/11/2023
1	[illegible]	בעלות	037028834		24/11/23
8	[illegible]	בעלות	13015676		24/11/23
7	[illegible]	בעלות	031980137		24/11/23
5	[illegible]	בעלות	301022489		24/11/23
4	[illegible]	[illegible]	014359923		29.11.23
2	[illegible]	בעלות	036031680		30.11.23
6	[illegible]	בעלות	027154020		6/12/23

אני הח"מ מצהיר ומאשר כי הרשימה הנ"ל היא רשימה מלאה של בעלי הזכויות בדירות בבית המשותף בו מצוי הנכס נשוא הבקשה, אשר נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת, וכי החתימות הנ"ל הינן חתימותיהם הנכונות של האנשים ששמותיהם נקובים לצידן.

להלן פרטי בעלי הזכויות בבית המשותף אשר לא נתנו את הסכמתם לבניה המבוקשת:

דירה מס'	שם	הזכות בנכס בעלות/חכירה	מס' זהות

אגף הנדסה טל' 08-9726058 פקס 08-97261841

WWW.MODIIN.MUNI.IL

עיריית מודיעין מכבים רעות - ת.ד 1. מודיעין 71710 - טל': 08-9726000
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT - P.O.B 1, MODI'IN 71710.ISRAEL - TEL.972-8-9726000

עיריית מודיעין מכבים רעות
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT

מודיעין מכבים רעות

ידוע לי כי הצהרתי והודעתי זו מהווה תנאי לדיון הועדה המקומית בבקשתי הנ"ל.
אם יתברר שאין הצהרתי זו נכונה, כולה או מקצתה, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

תאריך: __________ חתימה: __________

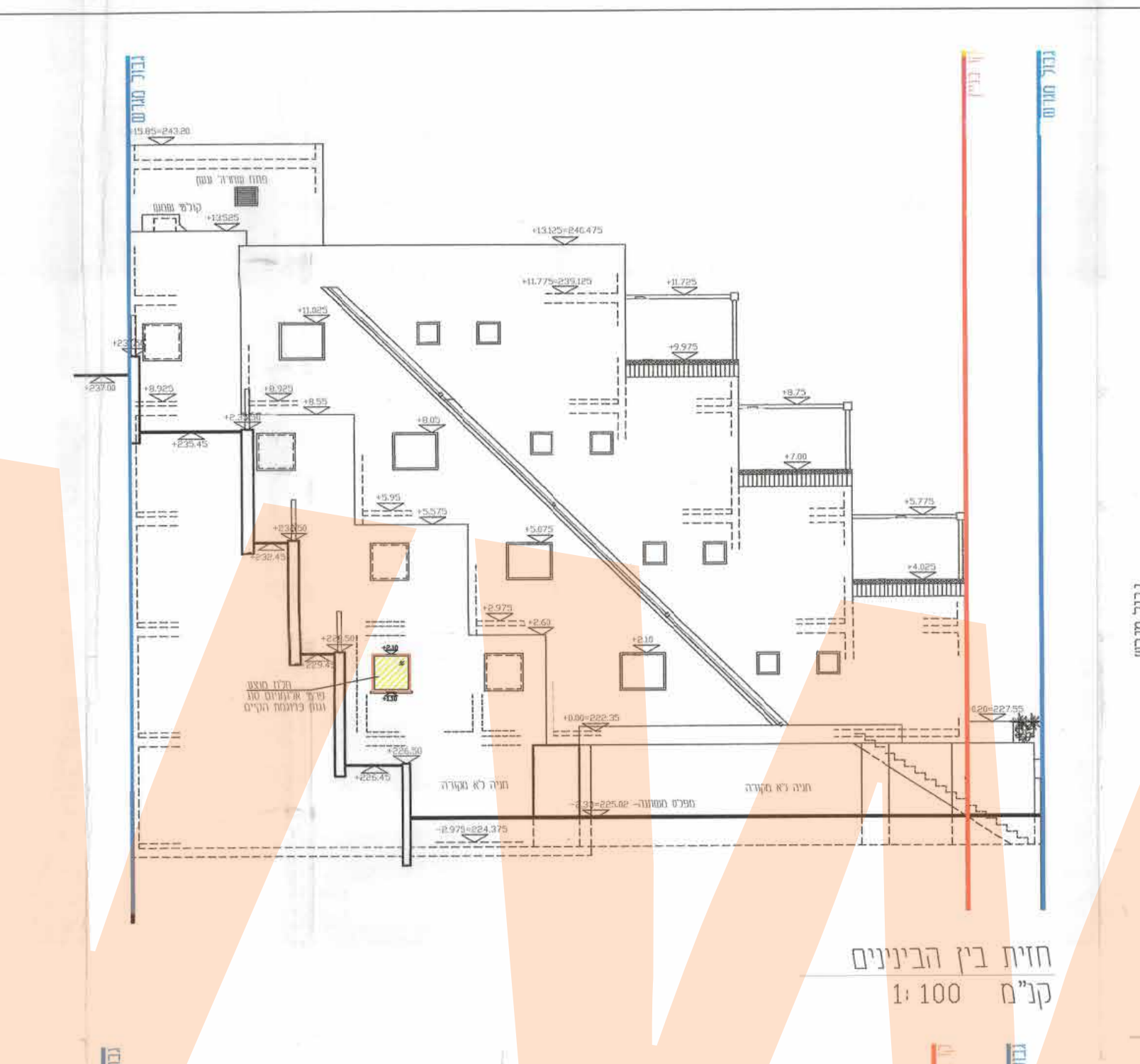
סעיף 249 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965:
(א) המוסר ידיעה למוסד תכנון, למכון בקרה או לממלא תפקיד לפי חוק זה, שהיא ידיעה כוזבת או מטעה, דינו — מאסר שנתיים; לעניין סעיף זה, "ממלא תפקיד לפי חוק זה" — לרבות חבר מוסד תכנון, נושא משרה, יועץ משפטי, עובד או נציג בעל דעה מייעצת במוסד תכנון, יועץ למוסד תכנון, חוקר, שמאי מכריע, עובד מכון בקרה או מפקח.
(ב) הורשע אדם בעבירה לפי סעיף קטן (א), רשאי בית המשפט לבטל את האישור או ההיתר שהושג על ידי מסירת הידיעה הכוזבת או המטעה שבשלה הורשע, ולקבוע כי יראו את התכנית או ההוראה שאושרו או העבודה או השימוש שלגביהם ניתן ההיתר, כאילו בוצעו בלא אישור או בלא היתר, לפי העניין.

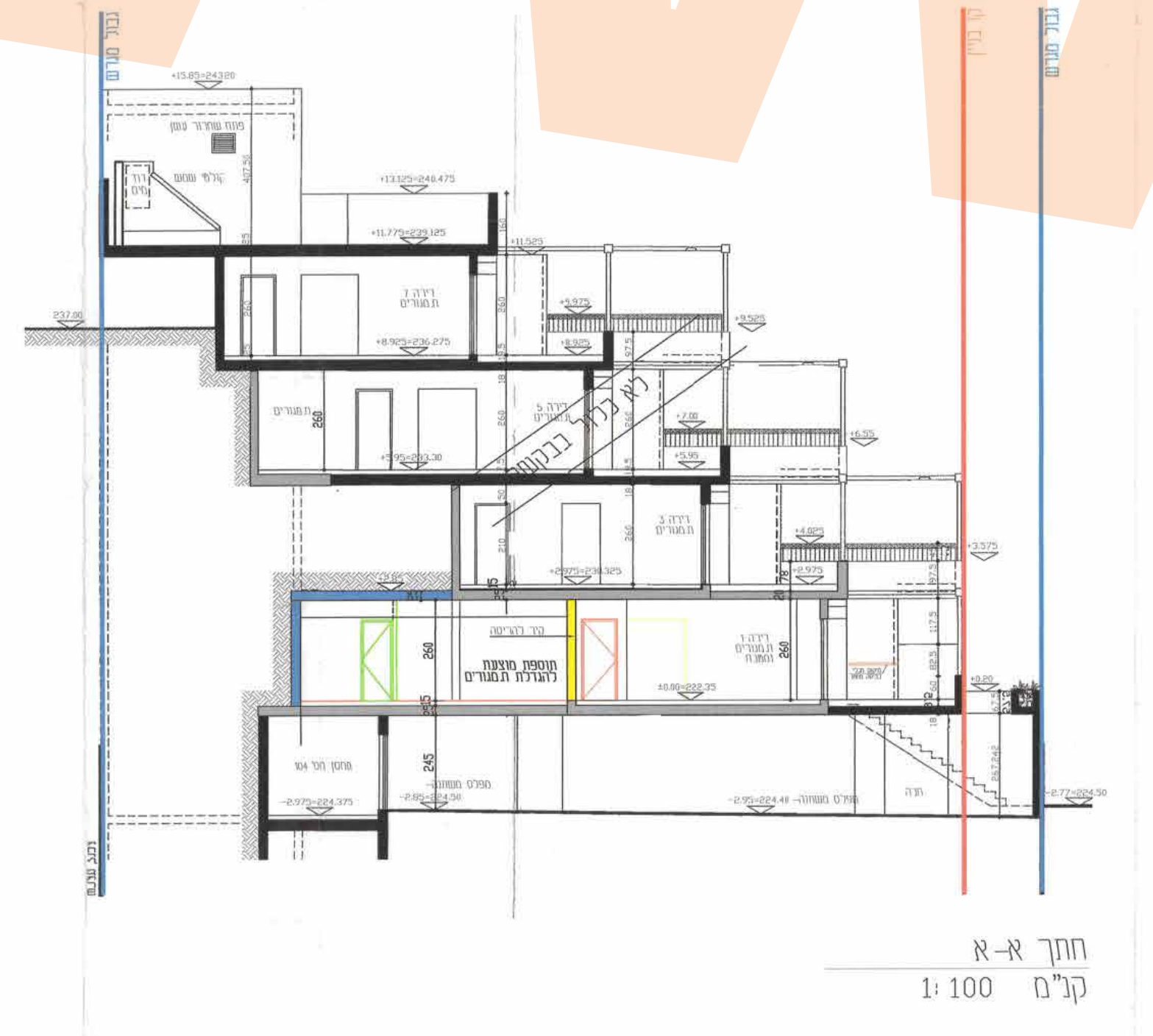
יש לשתול המסמך החתום בתשריט הבקשה להיתר טרם הגשתו במערכת רישוי זמין

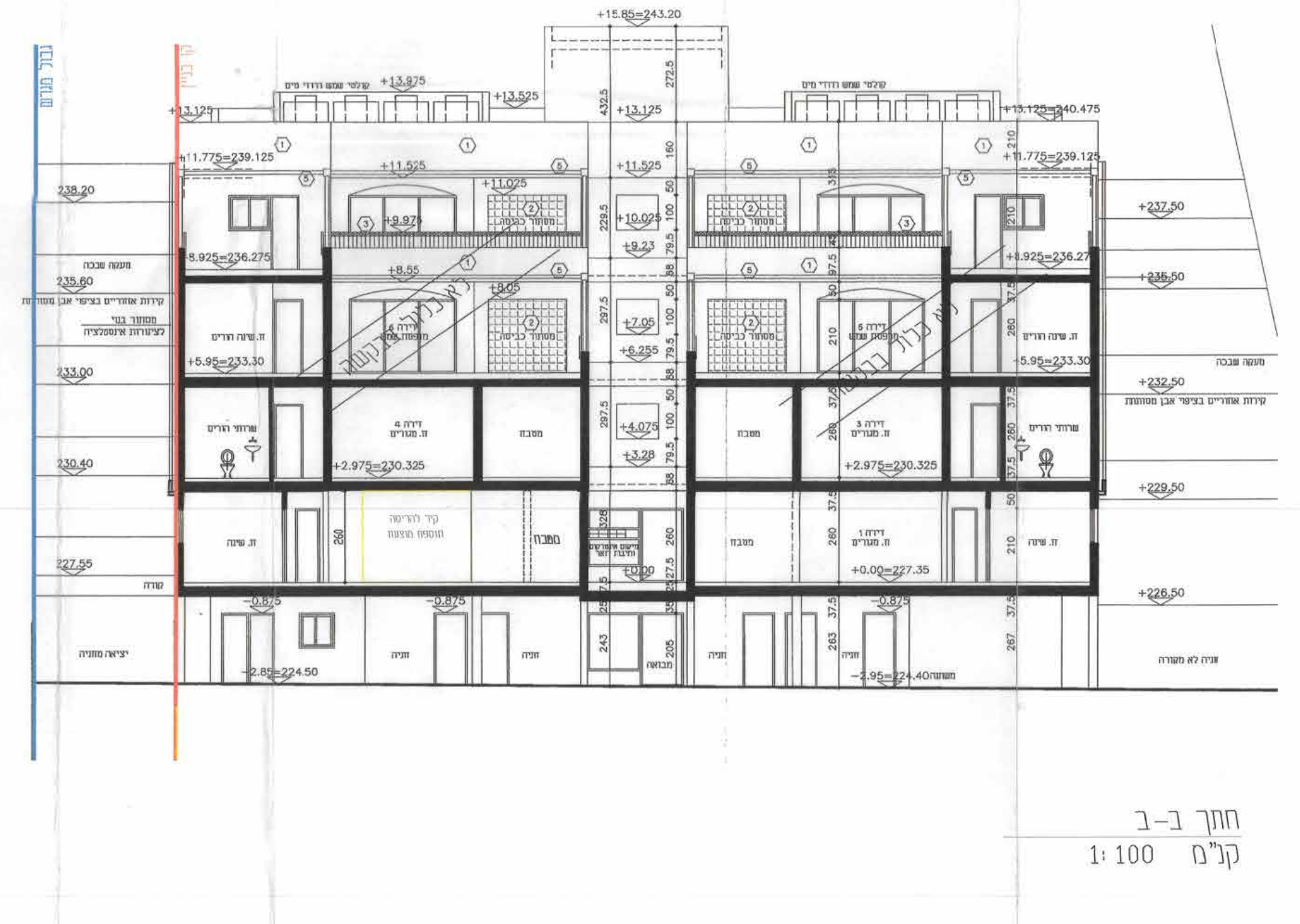
אגף הנדסה טל' 08-9726058 פקס 08-97261841

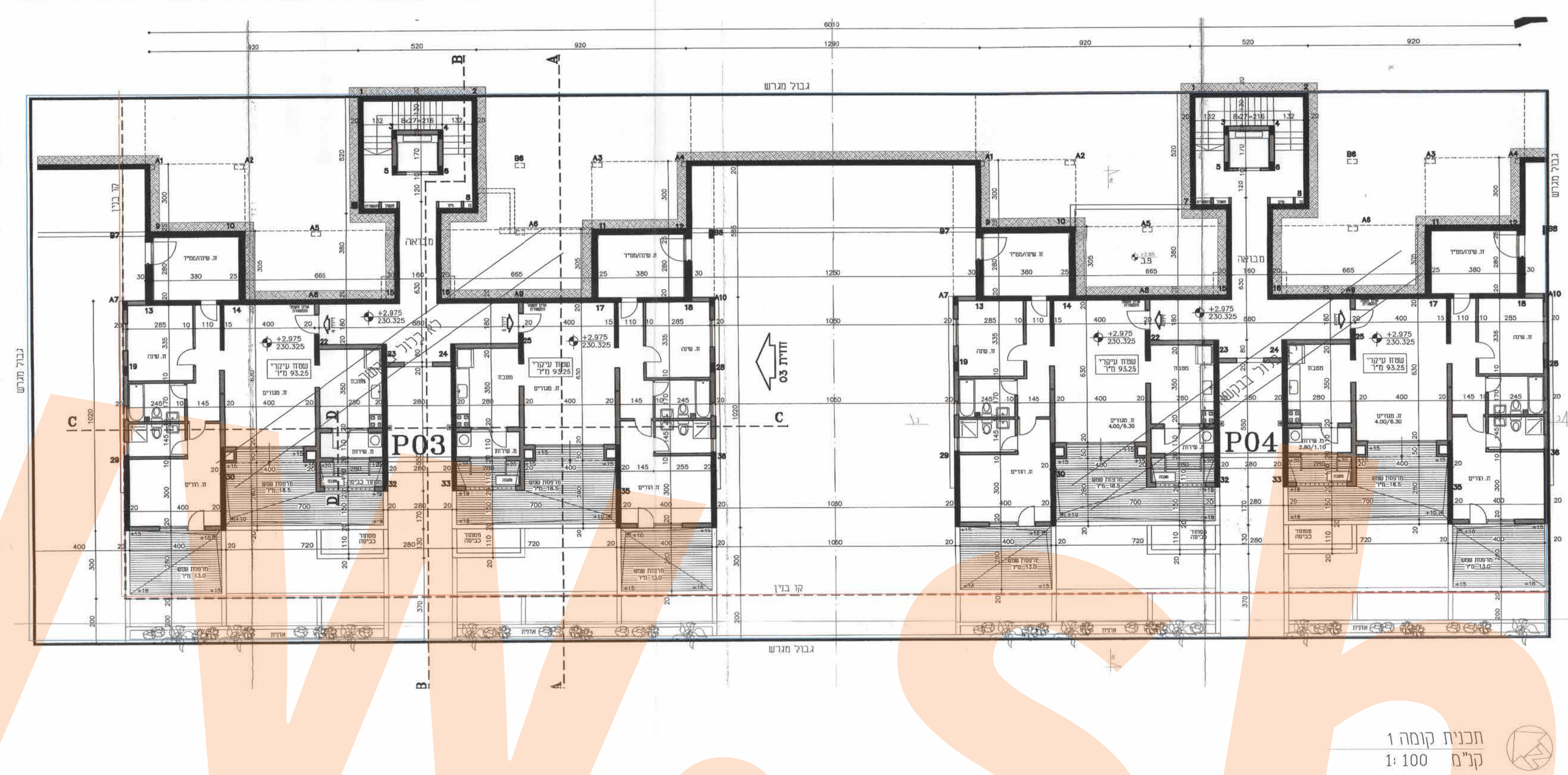
WWW.MODIIN.MUNI.IL

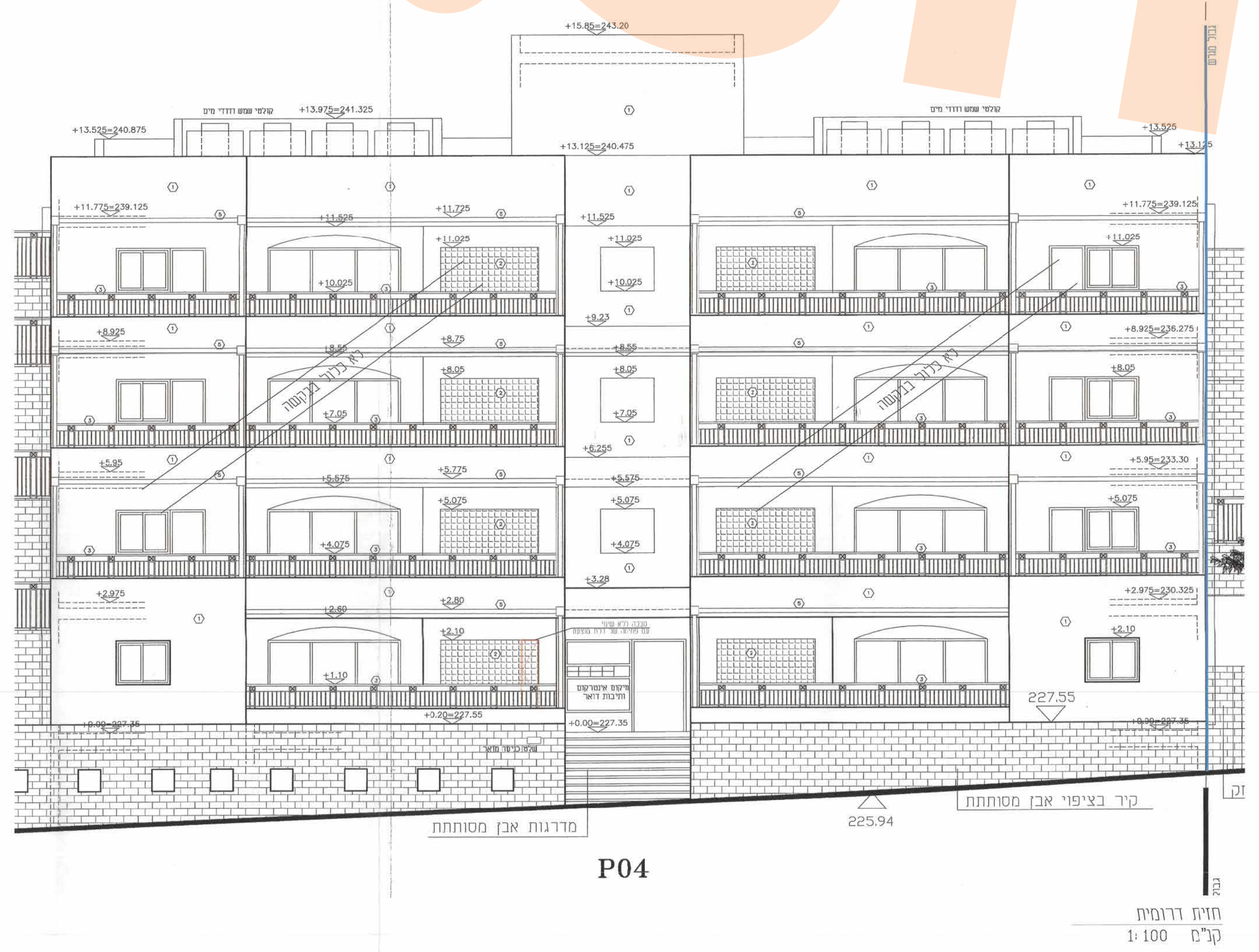
עיריית מודיעין מכבים רעות - ת.ד 1. מודיעין 71710 - טל': 08-9726000
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT - P.O.B 1, MODI'IN 71710.ISRAEL - TEL.972-8-9726000

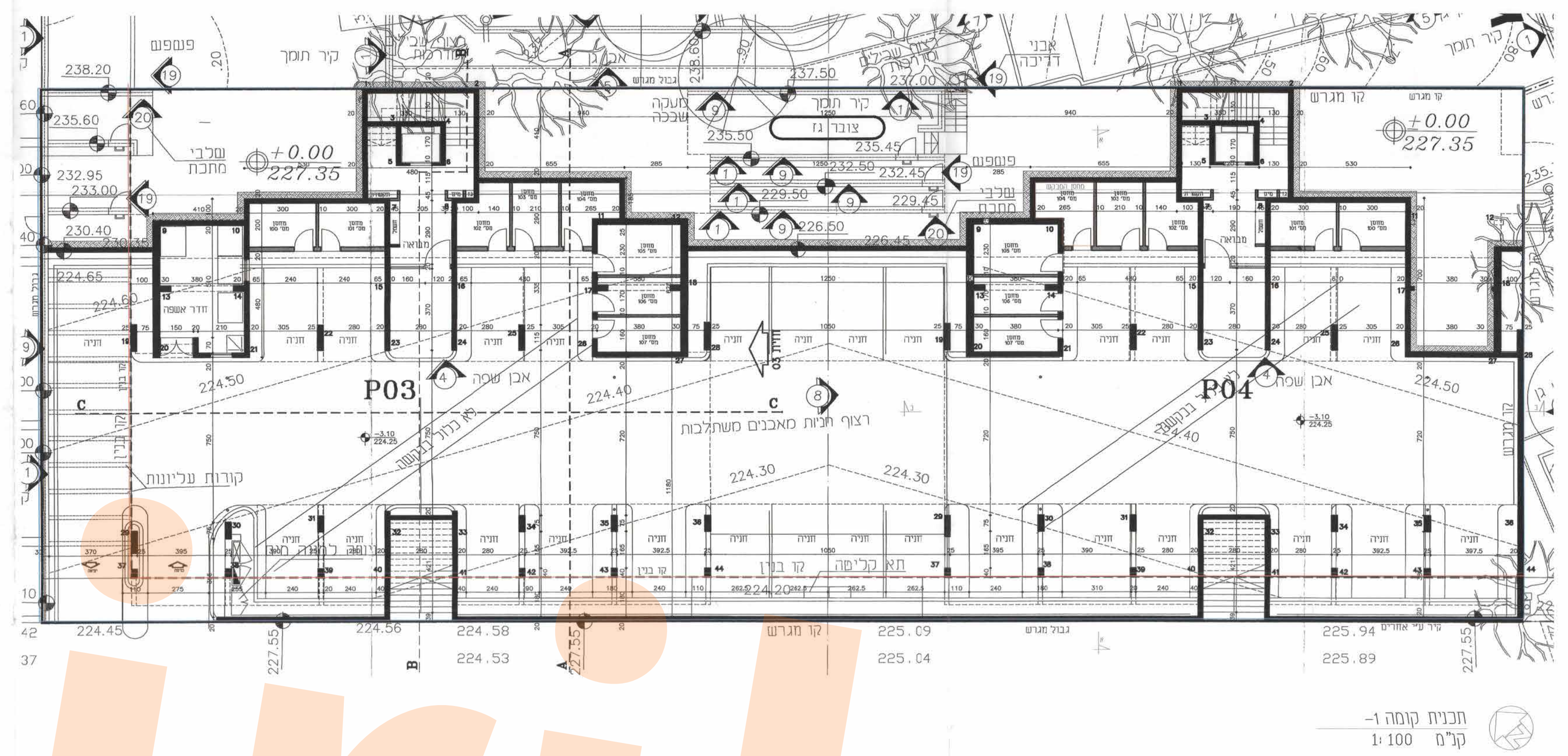


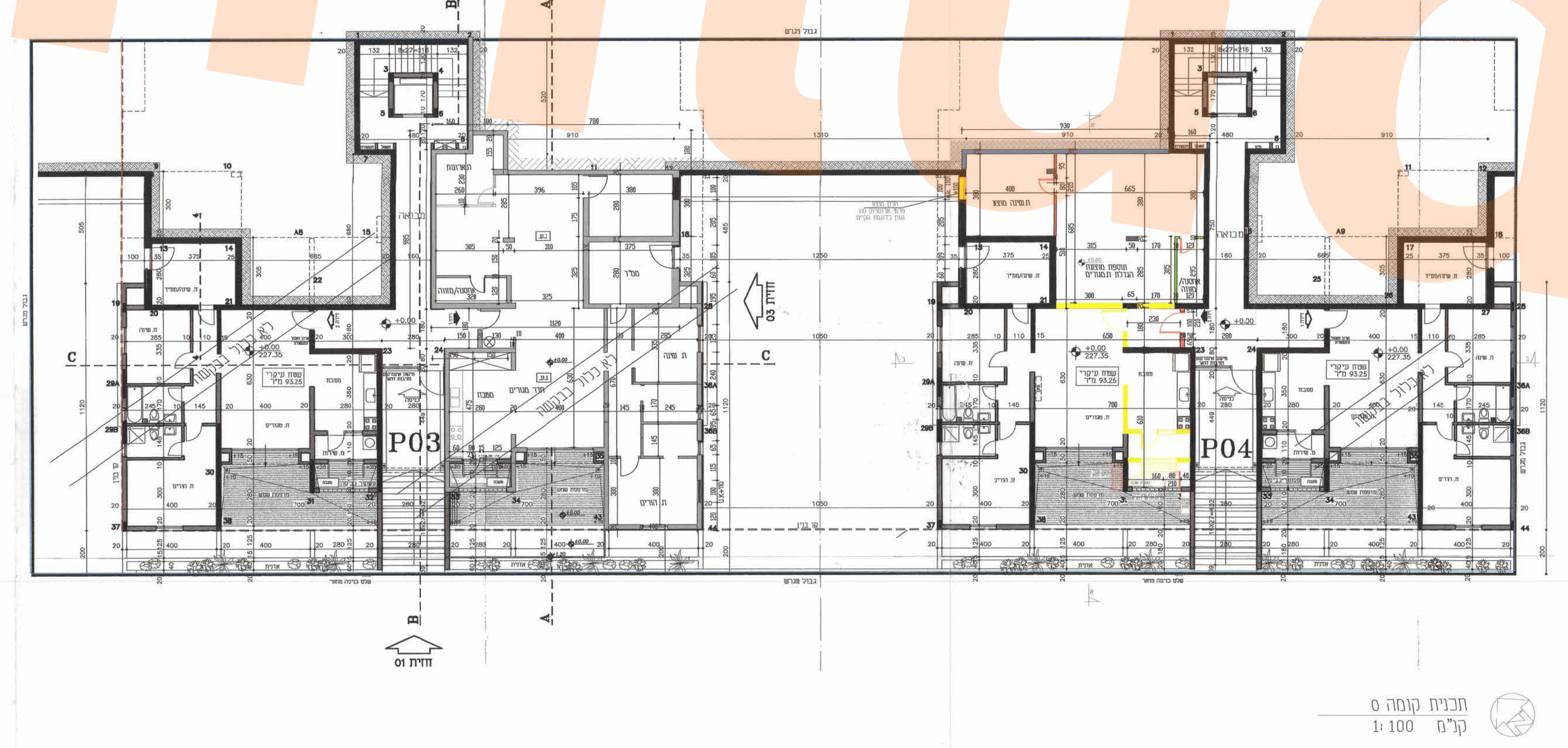




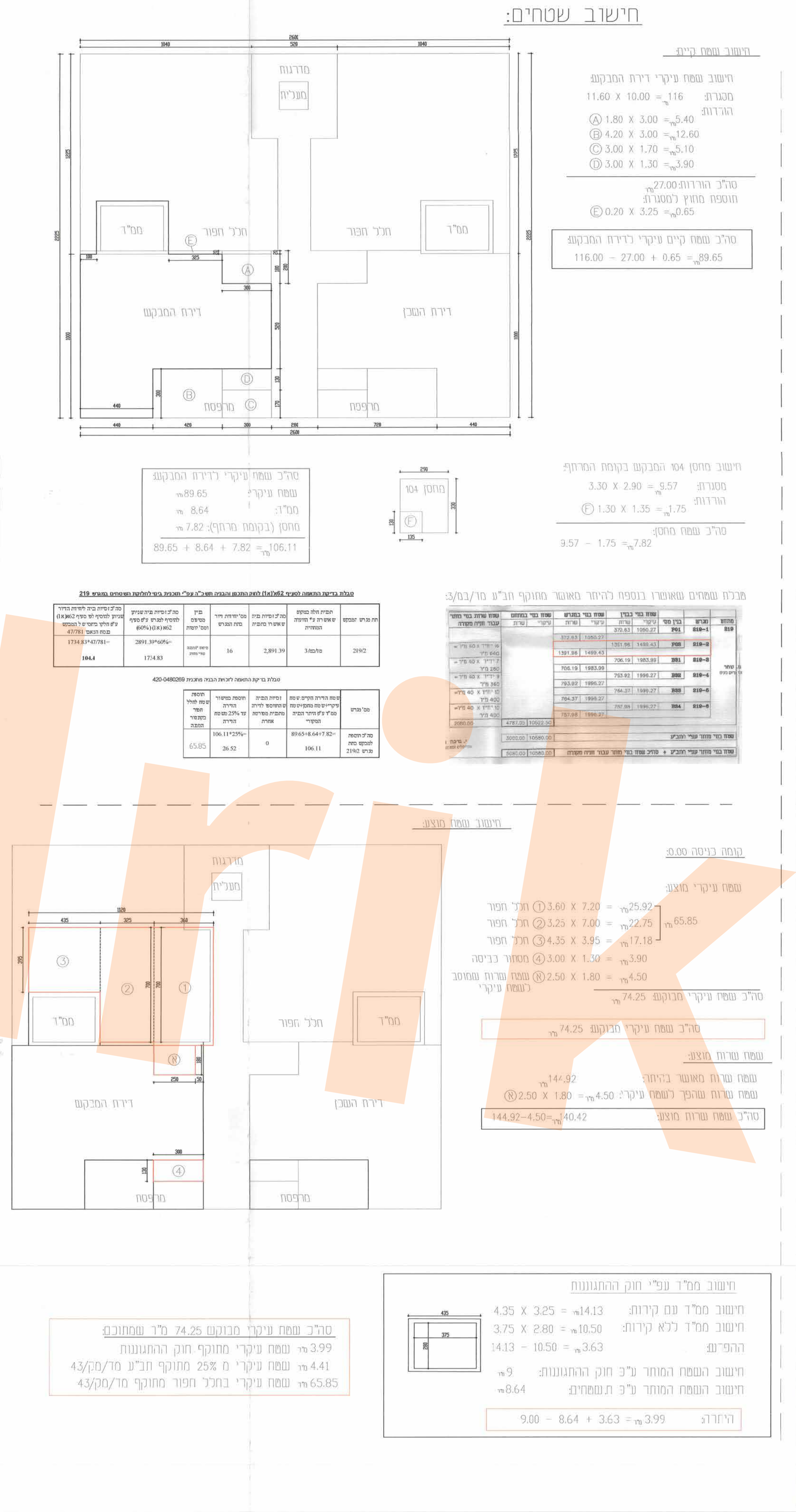


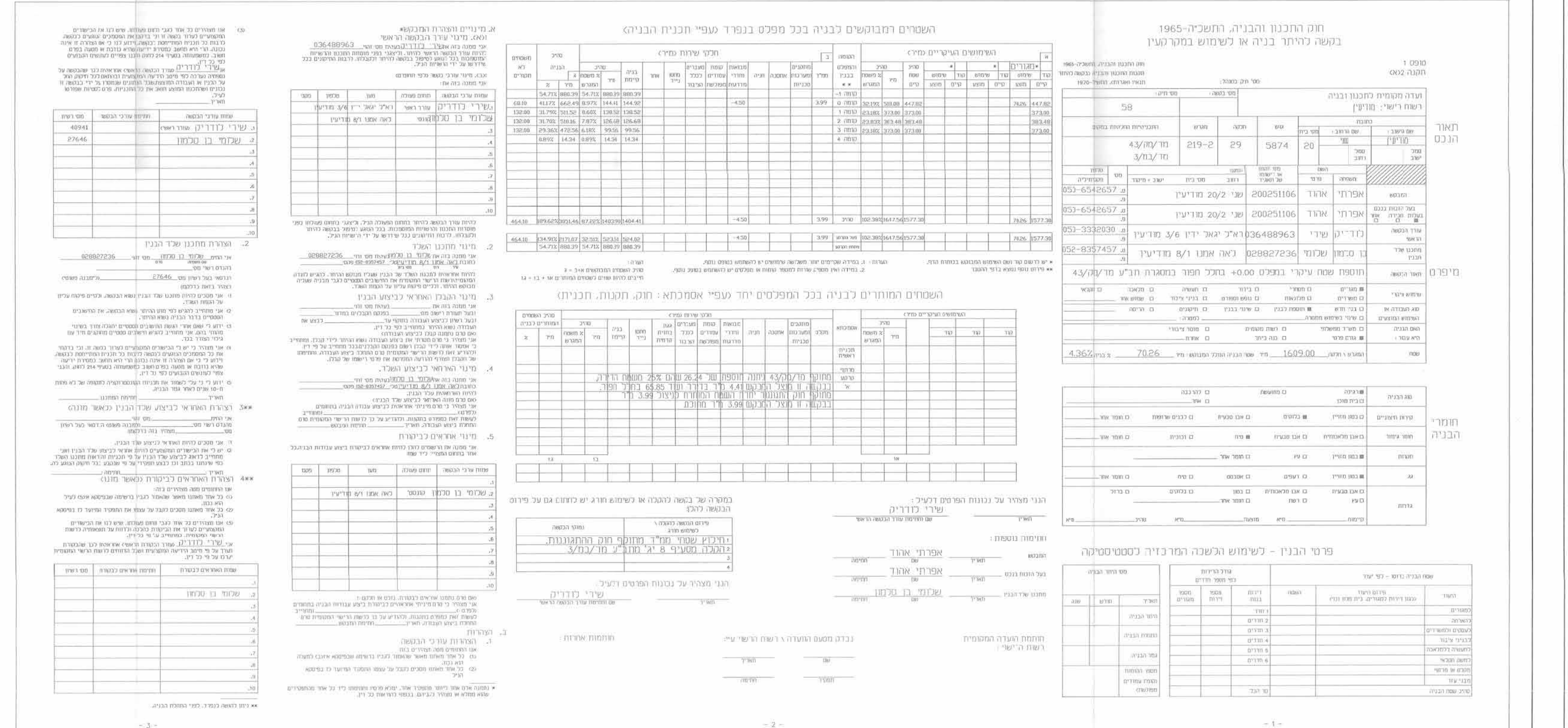


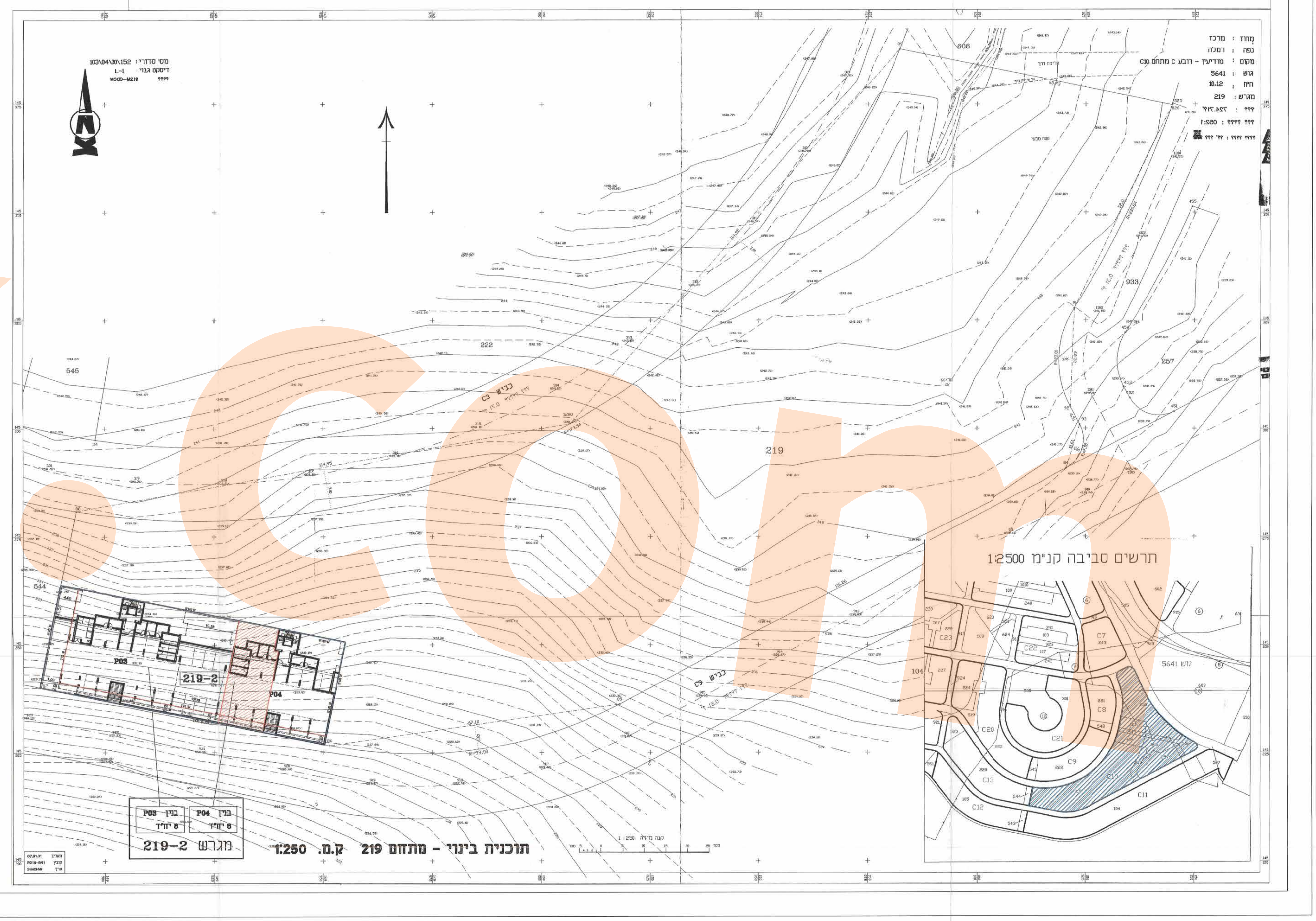




חישוב שטחים:







מגרש 219-2

תוכנית בינוי - מתחם 219 ק.מ. 1:250

תאריך	07.01.01
קובץ	R219-BN1
ערך	SHACHAR